



A-Plus
STAAT FREIBURG
ILFD
Herr Didier Castella
Direktor
Liebfrauegasse 2 / Postfach
1701 Freiburg

Flamatt, 20. Oktober 2021

Der wahre Grund der Exmission von Nino's Gärten Flamatt
war das marode Dach und die Schadstoffvorkommen LG Industriestrasse 54

Sehr geehrter Herr Castella

Meine Wohn- und damit die Lebenssituation war über 1 ½ Jahre **menschenunwürdig und grausam** in dieser überteuerten Mietliegenschaft! Ich verlangte bereits am 17.06.2021 via eingeschriebenen Brief vom Gemeindepräsidenten Wünnewil-Flamatt, Herr Andreas Freiburghaus, dass er dies vor Ort besichtigen kommt. Anbei das Schreiben vom 17.06.21 zur Kenntnisnahme.

In der FN (Freiburger Nachrichten) haben Sie ja abdrucken lassen, dass Sie die Fähigkeit besitzen, Probleme lösen zu können. In der FN steht folgendes:

„Ich bin da, um Probleme zu lösen, mit Beharrlichkeit und Ausdauer. Dazu gehöre auch, offen und direkt die Dinge anzusprechen, selbst wenn es unangenehm ist.“

Obwohl ich kein Tier bin, **verlange ich, dass Sie und die stv. Generalstaatsanwältin, Frau A. Chocomeli-Lisibach, welche die Exmission am 08.09.21 ausgelöst hat, sowie die GVB Kanton Freiburg, Herr Buchs, die Besichtigung vor Ort vornehmen**, und das in den nächsten Tagen! Bedenken Sie bitte die bevorstehenden Wahlen.... Es würde mich sehr freuen, wenn auch der Gemeindepräsident, Herr A. Freiburghaus, mit dabei wäre.

Die Geschichte ist Ihnen ja bekannt; Sie haben mir ja einen 8seitigen Brief zur Verteidigung des Oberamtmannes Sensebezirk, Herr Manfred Raemy, zukommen lassen. Somit haben Sie auch Kenntnis von meinem Schreiben vom 06.10.2020 an Herrn M. Raemy.

Sie können mich jederzeit auf meiner Handy-Nummer 079/424 00 40 sowie via E-Mail ninoruch@icloud.com. Besten Dank!

Freundliche Grüsse

Nino's Gärten GmbH

Nino Ruch

Beilagen:

Brf. an Gemeindepräsident, A. Freiburghaus, vom 17.06.21
Mail an Reto Stähli und M. Kilchör (Verwaltung) vom 29.07.2021

Kopie z.K. an:

A. Freiburghaus, A. Chocomeli-Lisibach, GVB Kt. FR, M. Buchs, Frau M. Gerber vom Friedensgericht Sensebezirk

Für kreative
Gartengestaltung

Beratung
Planung
Ausführung



Fax 031 741 54 67

KOPIE

Einschreiben

Gemeindeverwaltung
Herr Andreas Freiburghaus
Gemeindepräsident
Dorfstrasse 22
3184 Wünnewil

Flamatt, 17. Juni 2021

**Brandfall mit wirtschaftskriminellem Hintergrund
Bei Nino's Gärten, Flamatt, Jahr 2014**

Sehr geehrter Herr Freiburghaus

Besten Dank für das freundliche Telefongespräch im Mai 2021, an welchem ich Sie kurz über das tragische Ereignis aus dem Jahr 2014 informieren durfte.

Der guten Ordnung halber kommt mein Brief per Einschreiben an Sie.

Es ist mir ein grosses Anliegen, dass auch meine Wohngemeinde über diese Schandtats informiert ist! **Auf meiner Homepage www.ninosgaerten.ch ist die Geschichte gut strukturiert und detailliert aufgeschaltet.** Interessant und aufschlussreich für Sie ist die Rubrik Nr. 6 „Korrespondenz mit dem Oberamtman des Sensebezirks, Herr Manfred Raemy. Er hat bei Weitem nicht das Format des Herrn Nicolas Bürgisser!

Herr Nicolas Bürgisser, ehemaliger Oberamtman des Sensebezirks, sowie Ihre Vorgängerin, Frau Doris Bucheli, haben mich persönlich hier in Flamatt besucht. Daher ist es mir ein grosses Anliegen, dass auch Sie sich vor Ort ein Bild machen können, was ich hier durchmachen muss! **Die Situation ist menschenunwürdig und grausam!**

Insbesondere Herr Markus Reinhardt, Miterbe von Ruth und Ernst Reinhardt (beide selig) ist sehr daran interessiert, mich möglichst schnell aus der Liegenschaft zu werfen. Mit Geldern der Kantonalen Gebäudeversicherung hat er nicht sauber saniert, da schon vor dem Brand klar war, dass die Liegenschaft abgebrochen werden soll! Seit 1 ½ Jahren ist das Flachdach undicht und man versucht mit allen Mitteln mich als Untermieter (als Mieter bezahlte ich während 18 Jahren 1.4 Mio. Miete) aus der Liegenschaft zu werfen.



Seite - 2 - Bf. an den Gemeindepräsidenten, Herrn A. Freiburghaus, Wünnewil-Flamatt, vom 17.06.21

Die Miete blieb nach der Sanierung gleich hoch, jedoch die Gegenleistung war längst nicht mehr dieselbe! Statt dem Geschädigten zu helfen, hat man ihn lieber weiter ausgebeutet und schikaniert!

Gerne erwarte ich Ihren Anruf auf meine Nummer 079/424 00 40. Das Zeitfenster beträgt sicherlich nicht mehr als 30 Minuten.

Für Ihre Bemühungen im Voraus besten Dank.

Freundliche Grüsse

Ninos's Gärten GmbH

Nino Ruch

KOPIE

Ruch Nino

Von: Ruch Nino <n.ruch@ninosgaerten.ch>
Gesendet: Donnerstag, 29. Juli 2021 14:14
An: 'Reto Stähli'; 'michael.kilchoer@robertpfisterag.ch'
Cc: 'Nino Ruch'
Betreff: Gute Nachricht von Nino aus Flamatt

Reto und Michael

Die gute Nachricht;

Ich habe mich 100%ig durchgerungen, das Zelt hier abzubrechen! Ich habe ja mitgeteilt, wie die Situation hier aussieht und ich weder duschen, noch baden oder kochen kann! Ich kann auch keinen Besuch mehr empfangen und bei starken Gewittern muss ich nachts aufstehen und ständig Wasser absaugen. Inzwischen stinkt es bestialisch nach Rost- und Dachbrühe.

Die Wohnung ist nicht mehr zu sanieren, was ja voll im Interesse Eures Freundes, Markus Reinhardt ist, denn nachdem die von Michael beauftragte Dachdeckerfirma, Hans Weyermann, Bümpliz, ein Oblicht repariert hatte, kam eine Woche später doch tatsächlich bei allen anderen Oblichtern auch Wasser rein. Inzwischen läuft dieses Wasser auch in die Bodenheizung....

Bedingt durch Corona, Ferienzeit und des Personalbestandes und der Wassereinbrüche in die Abbruchliegenschaft, ergeben sich Verzögerungen (so wie bei Eurem Notdach, welches gem. Eurem Lieferanten erst in 3 Monaten geliefert werden kann). Der 30m3-Container ist bestellt und sollte am Montag hier eintreffen.

Ich werde die Wohnung und die Kalthalle bis Ende September 2021 räumen. Das Treibhaus bräuchte ich noch als Stauraum (für meine restlichen Habseligkeiten), jedoch bin ich mit einem bekannten und kreativen Gartenbauer in Kontakt, welcher so einiges zu einem vernünftigen Preis übernehmen könnte.

Für mich ist es eine Bedingung, dass Herr Andreas Freiburghaus, Gemeindepräsident Wünnewil-Flamatt, mit Dir, Michael als Verwalter, hier vor Ort einen Augenschein vornehmt! Reto und der Oberamtmann, Manfred Raemy, mit dem Michael ja per Du ist, brauche ich hier nicht! Michael kann ja mit Herrn Freiburghaus direkt einen Termin vereinbaren, da ich ja immer hier zugegen bin. Dies bitte möglichst schnell....

Ich bitte um Kenntnisnahme und wünsche Euch eine schöne 1. August-Feier!

Freundliche Grüsse

Nino Ruch
Nino's Gärten GmbH
079/424 00 40

Von meinem iPhone gesendet

Anfang der weitergeleiteten Nachricht:

Von: Reto Stähli <reto@staehli.ch>
Datum: 19. Juli 2021 um 13:24:24 MESZ
An: Nino Ruch <ninoruch@icloud.com>, n.ruch@ninosgaerten.ch
Kopie: Kilchör Michael <michael.kilchoer@robertpfisterag.ch>, Franziska Hänni