

**Langnau
Sumiswald
Grosshöchstetten**

Notariat
Advokatur
Verwaltung

Melanie Althaus
Notarin

Bernhard Antener
Fürsprecher

Sigrid Hädener
Notarin

Marianne Haldimann
Notarin

Lorenz A. Meister
Notar und Rechtsanwalt

Urs Trösch
Notar

Ueli Haldimann
Kaufmann

Ulrich Neuenschwander
Immobilien-Verwalter

Langnau
Kirchgasse 9
Postfach 529
3550 Langnau
Telefon 034 408 00 40
langnau@landnotariat.ch
Immobilien-Verwaltung
Telefon 034 408 00 55
verwaltung@landnotariat.ch

Sumiswald
Grünenstrasse 6, Grünen
Postfach 38
3454 Sumiswald
Telefon 034 437 99 99
sumiswald@landnotariat.ch

Grosshöchstetten
Dorfstrasse 3
Postfach 173
3506 Grosshöchstetten
Telefon 031 710 70 70
grossoechstetten@
landnotariat.ch

www.landnotariat.ch

Eingetragen im
Notariats- bzw.
Anwaltsregister
des Kantons Bern

MwSt.-Nr.
CHE-206.543.174 MWST

Einschreiben
Nino's Gärten GmbH
Hr. Nino Ruch
Industriestrasse 52/54
3175 Flamatt

Langnau, 29. März 2021 / ba

Exmissionsentscheid Gericht des Sensebezirkes; Vollzug

Sehr geehrter Herr Ruch

Ich beziehe mich auf Ihr Schreiben vom 26. März 2021. Ihre Ausführungen werden allesamt bestritten.

Sie lassen durchblicken, dass Sie den Termin vom 30. April 2021 möglicherweise nicht werden einhalten können. Meine Klientin toleriert diesbezüglich keine Aufweicheung, sondern erwartet die strikte Einhaltung. Die Konsequenzen Ihres Verhaltens sind Ihnen bekannt.

Obwohl Sie die Vereinbarung unterzeichnet haben, beginnen Sie bereits wieder, davon abzuweichen. Ihre rückwirkende, eigenmächtige Herabsetzung der Entschädigungshöhe wird nicht akzeptiert und stellt bereits wieder einen Tatbestand dar, um die Exmission definitiv zu vollziehen.

Sie haben offenbar immer noch nicht begriffen, dass Sie sich seit Ende August 2020 widerrechtlich auf dem Areal in Flamatt aufhalten. Setzen Sie Ihre Energie bitte nun in die fristgerechte Räumung des Areals und die Einhaltung der Zahlungstermine ein, statt mit Forderungen zu drohen.

Besten Dank für Ihre Kenntnisnahme.

Freundliche Grüsse


Bernhard Antener

Kopien an:

- Klientin
- advokatur 56 AG, Hr. M. Lüthi, Rechtsanwalt, Schwarztorstr. 56, 3000 Bern 14