

Robert Pfister AG
 Immobilien und Verwaltungen
 orientiert sind:
 Michael Kilchör, Tel. 031/320 31 47
 E-Mail: michael.kilchoer@robertpfisterag.ch
 Sandra Nydegger Tel 031/320 31 37
 E-Mail:sandra.nydegger@robertpfisterag.ch

Neuengasse 17
 3011 Bern
 Telefon 031 320 31 31

Postfach 7532, 3001 Bern
 Telefax 031 320 31 32
 www.robertpfisterag.ch

Einschreiben
 Herr Nino Ruch
 Nino's Gärten
 Industriestrasse 52
 3175 Flamatt

Bern, 25. Januar 2012/sn

**Industriestrasse 52/54, 3175 Flamatt
 Mietverhältnis**

Sehr geehrter Herr Ruch

In der im Betreff genannten Angelegenheit hatten wir in den letzten Monaten vermehrt Kontakt.

Der Vermieterschaft ist es ein Anliegen, hier offen und transparent zu kommunizieren. Seit Mitte Juni 2011 sind Sie regelmässig durch die heutige Grundeigentümerschaft direkt über die zu erwartende Zukunft im Rahmen der Liegenschaften Industriestrasse 52/54 informiert worden.

Die angekündigte Situation ist nun eingetroffen. Mit der X-Media wurde ein Kaufrechtsvertrag abgeschlossen. Wann die einzelnen Rechte genau eingelöst werden steht im Moment nicht fest. Wie bereits mündlich mitgeteilt ist jedoch zu erwarten, dass eine Beendigung des heutigen Mietverhältnisses auf Ende 2013 angestrebt wird.

Wir werden Sie weiterhin regelmässig über die Entwicklung der Situation auf dem Laufenden halten. Eine Vertragsauflösung mit dem entsprechenden amtlichen Formular wird erfolgen, wenn der definitive Zeitplan und die übrigen Details feststehen.

Wir bitten Sie um Kenntnisnahme.

Freundliche Grüsse

Robert Pfister AG

M. Kilchör

M. Reinhardt

E. Reinhardt