

Für kreative Gartengestaltung

Beratung
Planung
Ausführung



Fax 031 741 54 67

E-Mail / Einschreiben

Stähli Gartengestaltung GmbH

Herr Reto Stähli

Schlossberg 190

3534 Signau

Flamatt, 17. Mai 2021

Kramer BE 4583 / Wassereinbruch „LG Industriestr. 54, Flamatt“

Werter Reto

Wie ich Dir telefonisch mitgeteilt habe, habe ich die Kontrollschilder BE 4583 am 09.04.21 beim Strassenverkehrsamt des Kt. Bern eingeworfen. Du solltest die Meldung aus Bern bekommen haben.

Im Pneulader ist ja nur eine Kopie des Fahrzeugausweises, was ja in der Regel normal ist. Das Original muss somit bei Dir sein, jedoch sei dies nicht mehr auffindbar. Deshalb bitte ich Dich, mir möglichst schnell ein Duplikat zukommen zu lassen. Das kannst nur Du machen. Die Kosten für das Duplikat gehen zu meinen Lasten. Für eine rasche Erledigung danke ich im Voraus bestens.

Wassereinbruch in meiner Wohnung, Industriestr. 54, 3175 Flamatt

Wie ich ja mehrmals mitteilte, hatte ich hier auch schon bei Deiner Mietvertrags-Übernahme mit Mängeln zu kämpfen und mit dem Wassereinbruch ist es noch viel schlimmer geworden! Inzwischen läuft das Wasser wegen des maroden Daches überall rein, so auch in die Bodenheizung. Der Gesamt-Schaden lässt sich schwer abschätzen, jedoch ist es meine Pflicht, **Dich als vorgeschobenen Mieter ohne Schlüssel** zu informieren. Die Eigentümer und die Verwaltung wollen ja nur noch mit Dir Kontakt haben. Es versteht sich von selbst, dass auch mein Hausrat vom Wassereinbruch und der Feuchtigkeit betroffen ist und mit Schäden zu rechnen sind.

Gemäss Deinen Gesprächen mit Markus Reinhardt will man erst mit Sanierungsarbeiten beginnen, wenn ich ausgezogen bin! Wartet man bis dahin, ist es zu spät und die Liegenschaft kann abgebrochen werden; **Es macht für mich den Anschein, als wäre das nach wie vor das eigentliche Ziel (Abbruchliegenschaft)!?**

Dass ich dabei nicht mehr bereit bin, den überrissenen Mietbetrag von total 5'860.00 pro Monat zu bezahlen, ist Dir längst bekannt!

Ich bin Laufend damit beschäftigt, mein Inventar wegzuräumen und gewillt, die Vereinbarung, zu welcher ich genötigt wurde zu unterzeichnen, einzuhalten. Ich bitte auf der anderen Seite aber auch dafür zu sorgen, dass ein Leben und Arbeiten hier möglich ist, bis zum vereinbarten Termin.

Freundliche Grüsse

Ninos' Gärten GmbH

Nino Ruch

Kopie z. K. an (per E-Mail):

Herr M. Kilchör, Robert Pfister AG, Bern