

Für kreative Gartengestaltung

Beratung
Planung
Ausführung



Fax 031 741 54 67

Einschreiben

EFG Reinhardt-Mendelin per Adr.
Markus Reinhardt
Hagacherweg 25 a
3608 Thun

Flamatt, 15. Oktober 2020

Dein letzter Akt „die Exmission“ von Nino Ruch und der Gartenbaufirma, Flamatt

Markus

Erstens hast Du **Dein eigenes Elternhaus abfackeln lassen.**

Zweitens hast Du, wie Du selbst zugegeben hattest, für den Aufbau zu viel Zeit, genau gesagt 2 Jahre, gebraucht und meine Wünsche, welche für meinen Betrieb notwendig gewesen wären, extra und „nie“ berücksichtigt. Statt den Wiederaufbau für meinen Betrieb funktionell vorzunehmen, wurden mir Schikanen gelegt (neue Wände, Schwellen, keine Einfahrt etc.). Die Schuld dafür gabst Du der Gebäudeversicherung und deren Vorgaben; *Du hättest ansonsten weniger Geld für den Wiederaufbau gekriegt!* Ich bin mir sicher, dass Du der Gebäudeversicherung nicht alle Facts auf den Tisch gelegt hast (Billigmaterial aus dem Ostblock etc.). Nachdem die Mietdauer Ende 2017 für die Abbruchliegenschaft abgelaufen ist, musste ich einen für Dich akzeptablen Mieter suchen, welcher gewillt war, mit mir einen Untermietvertrag abzuschliessen. **Ich muss ja meinen Betrieb aufrechterhalten können und dabei hat mir Reto Stähli, Gartengestaltung GmbH, Langnau, geholfen.** Als Hauptgrund damals gabst Du an, dass ich nicht mehr solvent genug bin für Dich; Kunststück, denn wie kann sich ein Betrieb erholen, wenn nach mageren Jahren ein Brand zusätzlich Finanzlöcher verursacht?! **Dazu kommt Rufschädigung, weil ich mal als Erstes als Brandstifter angeschwärzt wurde! Ich war es aber nicht und bin für meine Verpflichtungen eingestanden.**

Drittens kommt nun die Exmission, welche durch die Firma Stähli erwirkt werden muss, weil er ja der Mieter der Liegenschaft ist. Für Dich eine sehr elegante Lösung nicht wahr?

Weder Deine Eltern noch Du und Deine Schwester (Erbengemeinschaft) haben je Verluste wegen mir eingefahren. **Während den 18 Jahren Mietdauer bezahlte ich Euch stolze CHF 1.3 Mio., wohlverstanden für etwas Pachtland und eine Abbruchliegenschaft. Heute beträgt der monatliche Wucher-Mietzins 5'860.--, und bist nicht einmal bereit, die Wohnung anständig zu unterhalten.** Das Dach rinnt, der Ausbaustandard ist massiv veraltet, seit dem Brand kann ich die Terrassentüre kaum mehr schliessen (ach ja, dafür bekam ich eine monatliche MZ-Reduktion von Fr. 5.--), und auch die Hindernisse in der Werkstatt lassen sich nicht beheben, weil das Material aus dem Ausland kommt (nicht CH-Standard). Die Kosten für die für mich notwendigen Betriebsumbauten habe ich natürlich auch auf meine eigenen Kosten vornehmen müssen. Somit hattest Du kaum Ausgaben und konntest Dich erfreuen an den fetten Einnahmen. Es sollte geprüft werden, ob Du nicht einen übersetzten Ertrag erwirtschaftest.

Weder Herr M. Kilchör noch Herr Reto Stähli würden einen solchen Mietzins bezahlen. Doch ich musste das akzeptieren, weil ich viel Geld in den Betrieb gesteckt habe. So kann man gut seine Machtposition ausüben und schamlos weiter einkassieren **à la Dagobert Duck (geizig, verbittert und kaltherzig). Du schreckst nicht mal davor zurück, meinem Helfer, Reto Stähli, Druck aufzusetzen und ihn für Dein Vorhaben auszunutzen!**



Dass Du nun den Mietvertrag nicht auf die von mir neu gegründete GmbH, welcher auch meiner Mutter gehört, überschreiben willst, ist allen klar; **Ich, Nino Ruch, klage Dich weiterhin an als Mittäter der Schandtat im Jahr 2014, weshalb Du mich natürlich immer noch und mehr denn je loswerden willst!**

Die Wahrheit kannst Du nicht verändern und die Tatsache, dass Du mich nicht wegen Verleumdung anzeigst, zeigt auf, dass ich Recht habe!

Ob ich hier oder anderswo bin, spielt aber keine Rolle Markus! So lange ich atme, solange kämpfe ich für die **Gerechtigkeit** und dafür, dass die Verantwortlichen die volle Wucht der **Gerechtigkeit** abbekommen, so wie es sich gehört.

Es muss Dir und Deinen Komplizen endlich klar werden, dass ich niemals aufgeben!

Freundliche Grüsse

Nino's Gärten GmbH

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'N' followed by a long horizontal stroke that ends in a small hook.

Nino Ruch

Kopie/E-Mail z. K. an:

- Michael Kilchör, Robert Pfister AG, Bern
- Reto Stähli, Stähli Gartengestaltung GmbH, Langnau