

Langnau
Sumiswald
Grosshöchstetten

Notariat
Advokatur
Verwaltung

Melanie Althaus
Notarin

Bernhard Antener
Fürsprecher

Sigrid Hädener
Notarin

Marianne Haldimann
Notarin

Lorenz A. Meister
Notar und Rechtsanwalt

Urs Trösch
Notar

Ueli Haldimann
Kaufmann

Ulrich Neuenschwander
Immobilien-Verwalter

Langnau
Kirchgasse 9
Postfach 529
3550 Langnau
Telefon 034 408 00 40
langnau@landnotariat.ch
Immobilien-Verwaltung
Telefon 034 408 00 55
verwaltung@landnotariat.ch

Sumiswald
Grünenstrasse 6, Grünen
Postfach 38
3454 Sumiswald
Telefon 034 437 99 99
sumiswald@landnotariat.ch

Grosshöchstetten
Dorfstrasse 3
Postfach 173
3506 Grosshöchstetten
Telefon 031 710 70 70
grosshoehstetten@
landnotariat.ch

www.landnotariat.ch

Eingetragen im
Notariats- bzw.
Anwaltsregister
des Kantons Bern

MwSt.-Nr.
CHE-206.543.174 MWST

Nino's Gärten GmbH
Hr. Nino Ruch
Industriestrasse 52/54
3175 Flamatt

Langnau, 15. März 2021 / ba

Exmissionsentscheid Gericht des Sensebezirkes; Räumung

Sehr geehrter Herr Ruch

Meine Klientin hat in den letzten Monaten mehrfach versucht, mit Ihnen eine einvernehmliche Regelung für den gestaffelten Vollzug des rechtskräftigen Exmissionsentscheides zu finden. Eine entsprechende Vereinbarung haben Sie bis heute leider nicht unterzeichnet. Im Gegenteil: Sie haben sich auch nie verbindlich dazu geäussert, wann Sie das Areal freigeben, auf welchem Sie sich widerrechtlich aufhalten. Die Verwaltung bzw. die Eigentümer drängen auf eine baldige Räumung.

Bei dieser Ausgangslage scheint es ziemlich vermessen, dass Sie gegen meine Klientin noch Forderungen in den Raum stellen. Diese angeblichen Ansprüche werden in aller Form bestritten und zurückgewiesen. Ein Nachfolgemietler wird weder von meiner Klientin noch der Verwaltung bzw. Eigentümerschaft akzeptiert. Sie haben diesbezüglich keine Kompetenzen, irgendwelche Verträge abzuschliessen.

Ich teile Ihnen hiermit mit, dass die Räumung des gesamten Areals ab **Mittwoch, 24. März 2021, 08.00 Uhr** vollzogen wird. Ich bedauere diese Entwicklung. Sie haben es aber leider verpasst, Hand für einen geordneten Ablauf zu bieten. Trotzdem zähle ich weiterhin auf Ihre Kooperation.

Besten Dank für Ihre Kenntnisnahme.

Freundliche Grüsse

Bernhard Antener