

Langnau  
Sumiswald  
Grosshöchstetten

Notariat  
Advokatur  
Verwaltung

Melanie Althaus  
Notarin

Bernhard Antener  
Fürsprecher

Sigrid Hädener  
Notarin

Marianne Haldimann  
Notarin

Lorenz A. Meister  
Notar und Rechtsanwalt

Urs Trösch  
Notar

Ueli Haldimann  
Kaufmann

Ulrich Neuenschwander  
Immobilien-Verwalter

Langnau  
Kirchgasse 9  
Postfach 529  
3550 Langnau  
Telefon 034 408 00 40  
langnau@landnotariat.ch  
Immobilien-Verwaltung  
Telefon 034 408 00 55  
verwaltung@landnotariat.ch

Sumiswald  
Grünenstrasse 6, Grünen  
Postfach 38  
3454 Sumiswald  
Telefon 034 437 99 99  
sumiswald@landnotariat.ch

Grosshöchstetten  
Dorfstrasse 3  
Postfach 173  
3506 Grosshöchstetten  
Telefon 031 710 70 70  
grosshoehstetten@  
landnotariat.ch

www.landnotariat.ch

Eingetragen im  
Notariats- bzw.  
Anwaltsregister  
des Kantons Bern

MwSt.-Nr.  
CHE-206.543.174 MWST

Nino's Gärten GmbH  
Hr. Nino Ruch  
Industriestrasse 52/54  
3175 Flamatt

Langnau, 15. März 2021 / ba

## Exmissionsentscheid Gericht des Sensebezirkes; Räumung

Sehr geehrter Herr Ruch

Meine Klientin hat in den letzten Monaten mehrfach versucht, mit Ihnen eine einvernehmliche Regelung für den gestaffelten Vollzug des rechtskräftigen Exmissionsentscheides zu finden. Eine entsprechende Vereinbarung haben Sie bis heute leider nicht unterzeichnet. Im Gegenteil: Sie haben sich auch nie verbindlich dazu geäussert, wann Sie das Areal freigeben, auf welchem Sie sich widerrechtlich aufhalten. Die Verwaltung bzw. die Eigentümer drängen auf eine baldige Räumung.

Bei dieser Ausgangslage scheint es ziemlich vermessen, dass Sie gegen meine Klientin noch Forderungen in den Raum stellen. Diese angeblichen Ansprüche werden in aller Form bestritten und zurückgewiesen. Ein Nachfolgemietler wird weder von meiner Klientin noch der Verwaltung bzw. Eigentümerschaft akzeptiert. Sie haben diesbezüglich keine Kompetenzen, irgendwelche Verträge abzuschliessen.

Ich teile Ihnen hiermit mit, dass die Räumung des gesamten Areals ab **Mittwoch, 24. März 2021, 08.00 Uhr** vollzogen wird. Ich bedauere diese Entwicklung. Sie haben es aber leider verpasst, Hand für einen geordneten Ablauf zu bieten. Trotzdem zähle ich weiterhin auf Ihre Kooperation.

Besten Dank für Ihre Kenntnisnahme.

Freundliche Grüsse

Bernhard Antener