

## Für kreative Gartengestaltung

Beratung  
Planung  
Ausführung



Fax 031 741 54 67

KOPIE

### E-Mail und Einschreiben

Stähli Gartengestaltung GmbH

**Herr Reto Stähli**

Schlossberg 190

3534 Signau

Flamatt, 10. März 2021

## Sofortiger Rückzug der Exmission Nino's Gärten, Flamatt

Werter Reto

Danke für die Zustellung des E-Mails von Herrn Bernhard Antener, 24.02.2021! Ihr Zwei habt also Angst, dass ein neuer Mietvertrag zustande kommt....

Übrigens hast Du bei der Exmission einen Eingabefehler gemacht.

**Hiermit verlange ich von Dir innerhalb von 7 Tagen, dass die Exmission zurückgezogen wird.**

Falls Du Dich weigern solltest, dann mache ich Dich, als „vorgeschobenen“ Mieter für folgendes verantwortlich:

- a) Rückforderung meiner Investitionen in der Höhe von mind. CHF 200'000.– für Einrichtung Gartenbau-Betrieb
- b) Schadenersatzforderung wegen Image-Verlust aufgrund des Exmissions-Verfahrens
- c) Schadenersatzforderung wegen Asbest-Freisetzung aufgrund des Wasserschadens in der Wohnung (wird zudem vom Mietamt FR geprüft),
- d) Mietzinsreduktion gemäss mündlicher Absprache mit M. Kilchör, Verwalter LG Industriestr. 52/54, Flamatt

Ich musste leider feststellen, dass Du lieber zum Mit-Brandstifter hältst (Markus Reinhardt) und vor mir anders sprichst, als Du letztendlich handelst! Von wegen Du hast keinen direkten Kontakt mit ihm..... ich bin masslos von Dir enttäuscht.

Ich habe einen solventen Nachfolgemmieter, was ich schon kommuniziert habe. Laufend habe ich Dir Kunden und Aufträge zugehalten, deshalb habe ich ein derartiges Vorgehen „Exmission“ nicht verdient!

Freundliche Grüsse

**Ninos' Gärten GmbH**

Nino Ruch

### Kopie z. K. an:

Landnotariat + Advokatur Langnau-Sumiswald, Herr B. Antener  
Gericht des Sensebezirks Tafers

Büro / Werkhof, Industriestrasse 52, 3175 Flamatt,  
[www.ninosgaerten.ch](http://www.ninosgaerten.ch), E-Mail: [info@ninosgaerten.ch](mailto:info@ninosgaerten.ch)