

ROBERT PFISTER AG
Herr Michael Kilchör
Neuengasse 17
3011 Bern

Flamatt, 08. September 2020

Exmissionsverfahren gegen Nino Ruch, Nino's Gärten, Flamatt
Übernahme des Mietvertrages von Stähli Gartengestaltung GmbH

Werter Michael

Mir ist klar, dass Reto Stähli die Seiten gewechselt hat nun offenbar und am selben Strick zieht wie Markus Reinhardt, Vertreter der EFG Reinhardt-Mendelin, und evtl. den noch heutigen Besitzern der Liegenschaft. **Wem die Liegenschaft nun wirklich gehört, bin ich mir nicht mehr sicher; Ich habe seit 3 Jahren nichts mehr von Markus Reinhardt gehört. Ist etwa inzwischen Herr D. Grossen der neue Eigentümer?**

Du kennst meine Brandgeschichte und somit den Grund, weshalb ich hier das Feld räumen soll! Obschon ich ganz klar sage, dass Markus Reinhardt zur Täterschaft gehört, bin ich noch heute der eigentliche Mieter hier und zahle trotz den gemeldeten Mängel für eine Abbruchliegenschaft eine überrissene Miete. Dass ich nicht ohne weiteres in ein anderes Mietobjekt umziehen kann, sollte klar sein; Einerseits habe ich mich an diesem Standort etabliert und man kennt meine Adresse und andererseits benötige ich genügend Platz für mein Inventar (Pflanzen, Maschinen etc.). Ein Umzug kurz vor meiner Pension würde somit unverhältnismäßige Kosten verursachen.

Reto Stähli wollte mir helfen und dank ihm hat Markus Reinhardt den Mietvertrag bis am 30.06.2020 verlängert. Er hat also gewusst, dass ich nach wie vor der eigentliche Mieter bin. Ich habe eine neue GmbH mit meiner Mutter gegründet, damit ich mein Geschäft fortführen kann. Weshalb nun eine Mietvertragsübernahme nicht möglich sein soll, mindestens noch bis Ende Jahr 2020, ist reinste Schikane und eine charakterlose Böswilligkeit seitens M. Reinhardt! Zudem ist es auch eine Attacke auf meine Mutter, welche absolut nichts mit der Brandgeschichte hier zu tun hat!

Mir ist auch klar, dass ich als Untermieter für Deine Juristen keine Handhabung haben soll, die Mieten auf ein Sperrkonto zu zahlen; Auch hier legt mir Reto Stähli Steine in den Weg, den ihn habe ich mehrmals gebeten dafür zu sorgen, dass die Mängel behoben werden.

Ich bleibe hier bis Ende Jahr, denn auf diese paar Monate kommt es nun wirklich nicht mehr an! Mal abgesehen davon, dass ja die Liegenschaft nach mir dem Erdboden gleich gemacht werden soll..... oder ist das doch keine Abbruchvilla hier?

Ich werde ein sep. Konto eröffnen für die Mietzinszahlungen ab Juli 2020, ganz egal, ob ich das darf oder nicht! Es soll nicht der Eindruck entstehen, dass ich meinen Zahlungen nicht mehr nachkommen will.

Ich bitte um Kenntnis- und Stellungnahme.

Mit freundlichen Grüßen

Nino's Gärten GmbH



Nino Ruch

Kopie z. K. an:

EFG Reinhardt-Mendelin, Thun
Reto Stähli, Signau