

Für kreative Gartengestaltung



Fax 031 741 54 67

Beratung
Planung
Ausführung

ROBERT PFISTER AG
Herr M. Kilchör
Neuengasse 17
3011 Bern

Flamatt, 07. März 2019

Misstände gem. mehrmaliger Korrespondenz Fehlende Türstopper, Türschwellen und Fassadenumbau (Demontage Blechwand)

Liegenschaft Industriestrasse 54, 3175 Flamatt / Androhung Mietzinshinterlegung

Sehr geehrter Michael

Mir ist klar, dass der Mieter die Firma Stähli Gartengestaltung GmbH ist. Ich möchte aber Reto Stähli möglichst nicht belasten, denn ich bin letztendlich der (Unter-)Mieter und möchte die Räumlichkeiten möglichst optimalen Nutzen können. Die Miete zahle ja schliesslich ich.

Die Metalltüre Büro (Seiteneingang) funktioniert nach wie vor nicht, dies obschon mal jemand da war, um die Türe zu richten. Bei einem gröberen Luftzug geht sie einfach auf und sie lässt sich nur schwer schliessen. **Das muss erledigt werden.**

Auch das mit den **Tür-Stopper ist für mich ein MUSS** und war kein Thema vor der Schlichtungsbehörde. Heute hat es Türschwellen und keine Tür-Stopper, weshalb es 2 Mann braucht, um Maschinen oder Material rein- oder raus zu tragen.

Dass aus energie- und feuertechnischen Gründen (GV Freiburg) auf meine Wünsche beim Wiederaufbau nicht eingegangen wurde, wissen wir ja; Dies war ja auch nie die Absicht von Herrn M. Reinhardt. Dass man eine Werkstatt hat, in welche man nicht mehr hereinfahren kann (Blechwand), ist eine reine Schikane. Auch die Toilettenschüssel zu wechseln wäre reiner Anstand!

Ich bitte Dich deshalb nochmals, die Angelegenheit mit der Eigentümerschaft zu regeln, und mir bekannt zu geben, ob die Mängelbehebung bis Ende März vorgenommen wird. Ansonsten muss ich via Reto Stähli über die Mietzinshinterlegung diskutieren.

Für Deine Kenntnisnahme und Deine Bemühungen im Voraus besten Dank.

Freundliche Grüsse

Nino's Gärten

Nino Ruch

Kopie z. K. an:

Reto Stähli, Stähli Gartengestaltung GmbH, Langnau

Büro / Werkhof, Industriestrasse 52, 3175 Flamatt,
www.ninosgaerten.ch, E-Mail: info@ninosgaerten.ch